
Ј.П. ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И УРЕЂЕЊЕ
24300 БАЧКА ТОПОЛА ул. Маршала Тита 70.
Tel: 024/715-177, 024/715-322,024/713-329, 024/ 712-716 Tel/Faks: 024/711-921, 024/715-723
e-mail: jpgradzem@stcable.net; urbtop@stcable.net
Жиро рачун : 840-643641-87 ПИБ 101444490 Матични бр.: 08654930
ТОPOLYA TELEKRENDEZÉSI ÉS VÁROSRENDEZŐ KÖZVÁLLALATA

Дана: 15.05.2015. год.
Број: 324/2015

**ИЗМЕНА И ДОПУНА КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
(ОБРАСЦИ)
ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ РАДОВА У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ
БРОЈ: ЈНОП 01/2015
РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА „ВЕНУС“**

Конкурсна документација за јавну набавку радова у отвореном поступку број: ЈНОП 01/2015 - рушење објекта спортско-рекреативног центра „Венус“ у Бачкој Тополи, објављена на Порталу јавних набавки дана 13.02.2015.год. мења се и допуњује:

ОБРАЗАЦ 1.**Образац за оцену испуњености обавезних и додатних услова из члана 75. и 76. Закона о јавним набавкама**

Редни број	Назив документа	Документ достављен (заокружити да/не)	
Прилог 1	Извод из Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног органа	да	не
Прилог 2	Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежног суда и надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова	да	не
Прилог 3	Потврда привредног и прекршајног суда или потврда Агенције за привредне регистре	да	не
Прилог 4	а) Уверење Пореске управе Министарства финансија и привреде	да	не
	б) Потврда јединице локалне самоуправе	да	не
	в) Потврда надлежног органа да се понуђач налази у поступку приватизације.	да	не
Прилог 5	Биланс стања и биланс успеха за обрачунске године 2011, 2012.,2013 I 2014. и мишљење овлашћеног ревизора за обрачунске године 2011. , 2012, 2013 I 2014.	да	не
Прилог 6	- Списак запослених по квалиф. структури (прилог образац бр. 13. из ове конкурсне документације), - за све запослене доставити фотокопије МА образаца, - за дип.граф.инж. и фотокопију личне лиценце 410, 411, 412, 413, 414 или 415 са Потврдом о важности ИКС-а; - копија уверења о положеном стручном испиту о практичној оспособљености за обављање послова безбедности и здравља на раду; - за 9 (девет) руковоаоца грађевинких машина диплома или уверење о стручној оспособљености; - за 2 (два) радника доказ о оспособљености за безбедност и здравље на раду (радник на уклањању и паковању материјала који садрже опасан материјал)	да	не
Прилог 7	- Пописна листа са стањем на дан 31.12.2014. године (обележити маркером), а понуђач може приложити и копије рачуна о куповини или копије уговора о закупу, купопродаји односно уговора о лизингу или уговора о пословно техничкој сарадњи са Пописном листом са стањем на дан 31.12.2014. године и за моторна возила саобраћајне дозволе са полисама осигурања важећим на дан отварања понуда.	да	не
Прилог 8	Референц листа и Потврде – Списак и Потврда наручиоца код којих је понуђач извео предметне радове са вредностима уговора, потписан и оверен од стране овлашћеног лица (образац 8. и 9. конкурс. докум.) - Уговори и Окончане ситуације референтних радова	да да	не не
Прилог 9	Стандардни квалитета: - ИСО 9001 - ИСО 14001	да да	не не
Прилог 10	Третирање опасног и неопасног отпада: -дозвола за сакупљање и дозвола за транспорт опасног и неопасног отпада	да	не
Прилог 11	- фотокопија акта о процени ризика	да	не
Прилог 12	Оригинална, неопозива, и безусловна гаранција за озбиљност понуде, платива на први позив без приговора, у износу од 10% од понуђене цене из понуде са зарачунатим пдв-ом, са роком важности до истека опције понуде	да	не
Прилог 13	Оригинално писмо о намерама банке за издавање неопозиве и безусловне гаранције за добро извршење посла, плативе на први позив без приговора, у износу од 10% од вредности уговора са зарачунатим ПДВ-ом и са роком важности 60 дана дуже од уговореног рока за завршетак радова	да	не
Прилог 14	Споразум групе понуђача који подносе заједничку понуду	да	не

Редни број	Назив документа	Документ достављен (заокружити да/не)	
Образац 1	Образац за оцену испуњености обавезних услова из члана 75. ЗЈН - е (обр. 1а.- за подизвођ. односно 1б.- за чланове групе понуђ.)	да	не
Образац 2	Подаци о понуђачу	да	не
Образац 3	Изјава понуђача да извршење набавке неће делимично поверити подизвођачу	да	не
Образац 4	Изјава понуђача да ће извршење набавке делимично поверити подизвођачу	да	не
Образац 5	Подаци о подизвођачу	да	не
Образац 6	Изјава о подношењу заједничке понуде	да	не
Образац 7	Подаци о понуђачу-члану групе из заједничке понуде	да	не
Образац 8	Референц листа	да	не
Образац 9	Потврда за референце	да	не
Образац 10	Изјава о независној понуди	да	не
Образац 11	Понуда	да	не
Образац 12	Предмер радова са Табеларним делом понуде	да	не
Образац 13	Списак стално запослених радника по квалификационој структури	да	не
Образац 14	Модел уговора	да	не
Образац 15	Образац структуре цене	да	не
Образац 16	Изјава понуђача, у складу са чланом 8. став 1. тачке 20) и 21) Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл.гласник РС“, број 29/13)	да	не

Датум: _____

М.П.

Потпис овлашћеног лица:

ОБРАЗАЦ 8.

РЕФЕРЕНЦ ЛИСТА

Списак изведених радова у предходне 4 године (2011,2012,2013), где је остварен пословни приход по основу изведених радова – грађевинских радова, у укупном износу од мин. 100.000.000,00 динара без урачунатог ПДВ-а.

Ред. бр.	Назив наручиоца	Наслов уговора који садржи опис радова	Период извођења радова-година	Вредност изведених радова без пдв-а
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
УКУПНА ВРЕДНОСТ ИЗВЕДЕНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА - без ПДВ-а:				

Датум: _____

М.П.

Потпис овлашћеног лица:

Прилог: - потврде за референце
Образац копирати у довољном броју примерака

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ ЈНОП 01/2015 -

НАПОМЕНЕ NARUČIOCA RADOVA:

- Sav porušeni materijal se odnosi sa mesta rušenja (ili na skladište naručioca, ili na gradsku deponiju).
 - Izvođač je dužan da obezbedi sav potreban materijal za paletiranje i vezivanje kao i bezbedan transport elemenata koji su pogodni za dalju upotrebu.
 - Sve troškove transporta sa utovarom snosi izvršilac radova. Dužina transporta je do 3km.
 - Mobilnim drobilničnim postrojenjem vršiti razdvajanje porušених делова конструкције на челик и дробљени бетон за dalju upotrebu. Isto tako, mobilnim drobilničnim postrojenjem vršiti drobljenje betona за dalju upotrebu.
 - Radove rušenja i demontiranja izvoditi ISKLJUČIVO MAŠINSKI BEZ UPOTREBE EKSPLOZIVA.
 - Izvođač radova je u obavezi da postavi adekvatnu zaštitnu ogradu oko gradilišta koji će nakon završetka radova demontirati. Izvođač radova treba da obezbedi čuvanje gradilišta за време izvođenja radova.
- Обрачун црне браварије и опреме од челика се обрачунавају у килограмима. Мерење пуног и празног камиона ће се вршити на ваги приликом транспорта до депоније. Мерење плаћа Извршилац радова. Алуминијумско корито се сече на табле величине погодне за транспорт. Не може се "гужвати". Бетон се кроз дробилично постројење дроби на величину од 0-32 мм. Сепарисање није потребно. Изломљени бетон се не мери. Код рушења армиранобетонских конструкција мери се искључиво кубатура уграђеног бетона у објекту, обрачун и исплата се врши према тој кубатури. Мобилним дробиличним постројењем се врши раздвајање порушених делова конструкције на челик и дробљени бетон за даљу употребу. Челик и дробљени бетон се транспортују на депонију коју одреди Наручилац радова

PREDMER RADOVA

Rb.	OPIS POZICIJE	J.M.	Količina	Cena	Iznos
-----	---------------	------	----------	------	-------

A./ RADOVI NA RUŠENJU OBJEKTA VENUS-a

- 1 Vađenje kompletne stolarije, aluminijske bravarije i crne bravarije sa objekta. Demontirane elemente složiti na gradilišnu deponiju da bude pregledana od strane investitora i sortirana za odvoz na deponiju ili dalju upotrebu.

* Drvena vrata 80/200	kom	47.00
* Aluminiјumska vrata 80/200	kom	39.00
* Aluminiјumska vrata 160/200	kom	12.00
* Aluminiјumski portali na fasadi	m2	483.00
* Crna bravarija - ograda ravnog krova (bazenskog prostora)	kg	11,585.00
* Oprema od crnog čelika - sudovi, cevi, nosači.....	kg	27,000.00
* Aluminiјumska korita od lima u bazenima	m2	2,114.00
* Razni opšavi od lima	m2	370.00

НАПОМЕНА NARUČIOCA RADOVA:

Pozicija obuhvata i utovar elemenata sa transportom.
Dužina transporta je do 3km.

- 2 Demontaža podnih ploča od mermera sa ravnog krova objekta, sa slaganjem istog na palete i odnošenje na gradilišnu deponiju dalje sortiranje od strane investitora.
- | | | |
|--|----|----------|
| | m2 | 4,110.00 |
|--|----|----------|

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:
Pozicija obuhvata i utovar sa transportom.
Dužina transporta je do 3km.

2.1. Демонтажа облога цеви и других инсталација од минералне вуне, са паковањем исте у пп вреће. Извршилац је дужан да - у складу са важећим прописима који регулишу управљање отпадом и транспорт опасног отпада - , транспортује на одговарајућу депонију. Обрачун по m3 упакованог материјала.

m3 70

2.2. Демонтажа заосталог инвентара и мобилијара у објекту и скидање облога са зидова и плафона са изношењем из објекта, одлагањем у кругу градилишта и одвозом на локацију коју за то одреди Наручиоц. Обрачун по нето квадратури просторија.

m2 1.522,65

2.3. Демонтажа заосталог инвентара, мобилијара и опреме, демонтажа паравана, облога зидова и плафона, и демонтажа куглашких стаза са подова из простора Куглане са изношењем из објекта, одлагањем у кругу градилишта и одвозом на локацију коју за то одреди Наручиоц. Обрачун по нето квадратури просторије.

m2 471,89

-
- 3 Kombinovano mašinsko i ručno rušenje zidova od opeke i utovariti na kamion tokom rušenja i odmah odneti na gradsku deponiju.

* Ukupno rušenje i odvoz na deponiju

m3 129.00

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:
Pozicija obuhvata i utovar sa transportom.
Dužina transporta je do 3km.

-
- 4 Mašinsko rušenje krovne konstrukcije, sa svim slojevima maltera, košuljice, termo i hidroizolacije iznad kućice na ravnom krovu i konstrukcije ravnog krova nad celim objektom. m3 1,512.00
Prosečna debljina krovne konstrukcije je d=27cm.

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:
Mobilnim dробилічним постројенјем вршити раздвјање порушених делова конструкције на челик и дробљени бетон за даљу употребу.
Pozicija obuhvata i utovar sa transportom na deponiju naručioca ili na gradsku deponiju. Dužina transporta je do 3km.
Srušeni materijal odmah tovariti u za to predviđeno vozilo.

-
- 5 Mašinsko rušenje Ab stubova, zidova i nadzidaka u celom objektu. m3 340.50

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:
Mobilnim dробилічним постројенјем вршити раздвјање порушених делова конструкције на челик и дробљени бетон за даљу употребу.
Pozicija obuhvata i utovar sa transportom na deponiju naručioca ili na gradsku deponiju. Dužina transporta je do 3km.
Srušeni materijal odmah tovariti u za to predviđeno vozilo.

6 Mašinsko razbijanje podova u objektu sa svim slojevima hidroizolacije i termoizolacije prosečne debljine d=15cm. m3 592.50

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:

Mobilnim drobilničnim postrojenjem vršiti razdvajanje porušenih delova konstrukcije na čelik i drobljeni beton za dalju upotrebu.

Pozicija obuhvata i utovar sa transportom na deponiju naručioca ili na gradsku deponiju. Dužina transporta je do 3km.

Srušeni materijal odmah tovariti u za to predviđeno vozilo.

7 Mašinsko razbijanje AB temeljnih stopa iz zemlje. m3 802.50

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:

Mobilnim drobilničnim postrojenjem vršiti razdvajanje porušenih delova konstrukcije na čelik i drobljeni beton za dalju upotrebu.

Pozicija obuhvata i utovar sa transportom na deponiju naručioca ili na gradsku deponiju. Dužina transporta je do 3km.

Srušeni materijal odmah tovariti u za to predviđeno vozilo.

8 Nabavka i nasipanje kompletne površine objekta humusom u prosečnoj debljini od 40 cm, sa prethodnim planiranjem podloge od iskopa oko temelja. m2 7,650.00

9 Zaštita bušotone za termalnu vodu sa izradom ograde od čeličnih stubova i ispunom od istog čelika, diimenzije u osnovi 400/400cm visine 2m, sa kapijom za ulazak 100/200cm. Omogućiti zaključavanje katancem. Obračun po m2 ograde. m2 32.00

* Izrada zaštite susednih objekata - tribina stadiona i stambenog objekta m2 380.00

10 Razni radovi na vađenju i odnošenju različitih montažnih elemenata i demontažnih elemenata instalacija vodovoda, kanalizacije, elektrike i grejanja). paušal 1.00

B./ RADOVI NA RUŠENJU - DEGAZATOR

11. Vađenje kompletne stolarije, aluminijske bravarije i crne bravarije sa objekta. Demontirane elemente složiti na gradilišnu deponiju da bude pregledana od strane investitora i sortirana za odvoz na deponiju ili dalju upotrebu.

* Metalna vrata 100/210	kom	1.00
* Metalna vrata 200/220cm	kom	1.00
* Metalni prozor 120/60	kom	2.00
* Čelične merdevine za penjanje na krov	m1	4.00
* Čelična cev za degazaciju sa radnom platformom	kg	1,770.00
* Oprema od crnog čelika - sudovi, cevi, nosači.....	kg	1,220.00
* Razni opšavi od lima	m2	20.00

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:

Pozicija obuhvata i utovar elemenata sa transportom.

Dužina transporta je do 3km.

12 Kombinovano mašinsko i ručno rušenje zidova od opeke i utovariti na kamion tokom rušenja i odmah odneti na gradsku deponiju.

* Ukupno rušenje i odvoz na deponiju

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:

Pozicija obuhvata i utovar sa transportom.

Dužina transporta je do 3km.

m3 27.43

13 Mašinsko rušenje Ab stubova, zidova i nadzidaka u celom objektu.

m3 34.75

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:

Mobilnim drobilničnim postrojenjem vršiti razdvajanje porušenih delova konstrukcije na čelik i drobljeni beton za dalju upotrebu.

Pozicija obuhvata i utovar sa transportom na deponiju naručioca ili na gradsku deponiju. Dužina transporta je do 3km.

Srušeni materijal odmah tovariti u za to predviđeno vozilo.

14 Mašinsko razbijanje podova u objektu sa svim slojevima hidroizolacije i termoizolacije prosečne debljine d=15cm.

m3 5.90

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:

Mobilnim drobilničnim postrojenjem vršiti razdvajanje porušenih delova konstrukcije na čelik i drobljeni beton za dalju upotrebu.

Pozicija obuhvata i utovar sa transportom na deponiju naručioca ili na gradsku deponiju. Dužina transporta je do 3km.

Srušeni materijal odmah tovariti u za to predviđeno vozilo.

15 Mašinsko razbijanje AB temeljnih stopa iz zemlje.

m3 20.19

* Demontaža METALNE ograde od cevi oko degazatora h=205cm

m1 46.90

NAPOMENA NARUČIOCA RADOVA:

Mobilnim drobilničnim postrojenjem vršiti razdvajanje porušenih delova konstrukcije na čelik i drobljeni beton za dalju upotrebu.

Pozicija obuhvata i utovar sa transportom na deponiju naručioca ili na gradsku deponiju. Dužina transporta je do 3km.

Srušeni materijal odmah tovariti u za to predviđeno vozilo.

16 Nabavka i nasipanje kompletne površine objekta humusom u prosečnoj debljini od 40 cm, sa prethodnim planiranjem podloge od iskopa oko temelja.

m2 193.80

17 Razni radovi na vađenju i odnošenju različitih montažnih elemenata i demontažnih elemenata instalacija vodovoda, kanalizacije, elektrike i grejanja).

paušal 1.00

**UKUPNO (bez PDV-a) u dinarima:
redni br.(1)-(17)**

PDV (20 %):

20%

**UKUPNO (sa PDV-om) u dinarima:
redni br.(1)-(17)**

NAPOMENE PROJEKTANTA:

Pre davanja ponude, izvođač je dužan da detaljno prouči svu postojeću projektno-tehničku dokumentaciju, da zahteva uvid u sve njene delove, da uporedi sve faze Glavnog projekta, kako bi stekao potpun uvid u radove koji predstoje, kao i

eventualne nedorečenosti pojedinih delova projektno-tehničke dokumentacije, o kojima će blagovremeno zatražiti pojašnjenje od strane odgovornih projekatana.

Na osnovu svega izloženog, ponuđač treba da razmotri principe organizacije gradilišta i svih ostalih parametara koji mogu biti od značaja za izvođenje radova, i da u ponudu unese sve neophodne stavke kako bi se nepredviđeni radovi sveli na najmanju moguću meru

Sve pozicije koje se budu pojavile u toku gradnje, a koje nisu mogle biti, ili nisu predviđene ovim predmerom, regulisati u skladu sa građevinskim normama i uzansama granjenja, uz prethodni dogovor izvođača radova i investitora i verifikovati ih u građevinskom dnevniku i građevinskoj knjizi, potpisima odgovornog izvođača radova, (od strane izvođača) i stručnog resornog nadzornog organa (kao predstavnika investitora.)

Potrebno je izvršiti pregled susednih objekata i zapisnički konstatovati stanje istih.

Sprečiti bilo kakve moguće posledice koje bi nastale po susedne objekte, a koje mogu biti prouzrokovane radovima na predmetnom objektu.

Датум: _____

М.П.

Потпис овлашћеног лица:

ОБРАЗАЦ 13.**СПИСАК ЗАПОСЛЕНИХ РАДНИКА ПО КВАЛИФИКАЦИОНОЈ СТРУКТУРИ, КОЈИ ЋЕ БИТИ
АНГАЖОВАНИ НА ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ ЈАВНЕ НАБАВКЕ У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ
ЈН ОП 1/2015 - РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА „ВЕНУС“**

РЕДНИ БРОЈ	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	СТРУЧНА СПРЕМА И СТЕПЕН КВАЛИФИКАЦИЈЕ	ЗАДУЖЕЊЕ	ИСКУСТВО НА ИСТИМ ИЛИ СЛИЧНИМ ПОСЛОВИМА - ГОДИНЕ
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

Датум: _____

М.П.

Потпис овлашћеног лица:

Копирати у потребном броју примерака.

ОБРАЗАЦ 14.
Бачка Топола
БР : _____/2015

МОДЕЛ УГОВОРА
О РАДОВИМА – РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА „ВЕНУС“
(према ЈНОП 01/2015)

Закључен дана _____ 2015. године у Бачкој Тополи између :

1. **Јавног Предузећа за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола**, Бачка Топола, ул. М.Тита бр. 70, **матични број: 08654930, ПИБ 101444490, текући рачун: 840-643641-87, код Управе за трезор филијала Суботица**, кога заступа **Иванич Золтан** дипл. економиста, в.д. директор, с једне стране (у даљем тексту: Наручилац радова) и

2. _____,
матични број: _____, ПИБ: _____,
текући рачун: _____ код _____ банке,
кога заступа _____ директор (у даљем тексту: Извршилац радова),
с друге стране, на начин и условима како следи:

(Попуњава Извршилац који наступа самостално, Извршилац који наступа са подизвођачима и овлашћени члан групе понуђача.)

Извршилац радова ће део уговорених радова извршити преко подизвођача:

1. _____, са седиштем _____, ПИБ _____,
матични број _____.
2. _____, са седиштем _____, ПИБ _____,
матични број _____.

(Уколико има више подизвођача, прилагодити броју подизвођача. Уколико Извршилац наступа самостално, не попуњавати.)

Односно у групи понуђача коју чине:

1. _____, са седиштем _____, ПИБ _____,
матични број _____.
2. _____, са седиштем _____, ПИБ _____,
матични број _____.

(Уколико има више учесника, прилагодити броју учесника групе понуђача. Уколико Извршилац наступа самостално, не попуњавати.)

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Уговорне стране констатују да је Наручилац радова изабрао Извођача радова као најповољнијег понуђача за **РАДОВЕ – РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА „ВЕНУС“**, у улици Маршала Тита бр.63, на парц.бр. 5317/1, К.О. Бачка Топола-град. а по спроведеном отвореном поступку јавне набавке радова бр. **ЈНОП 1/2015.**

Предмет уговора је ближе одређен усвојеном понудом Извршиоца радова број _____/2015. од дана _____ 2015.године, која је дата у прилогу и чини саставни део овог Уговора.

Поменута средства за јавну набавку су предвиђена финансијским планом Јавног Предузећа за 2015. годину и Плану јавних набавки за 2015. годину.

ВРЕДНОСТ РАДОВА

Члан 2.

Уговорне стране сагласно констатују да вредност радова из чл.1. овог Уговора износи укупно _____ динара (словима: _____) без ПДВ-а, односно _____ динара (словима: _____) са ПДВ-ом.

Осим вредности радова неопходних за извршење уговора, цена обухвата и трошкове организације градилишта, осигурања и све остале зависне трошкове Извршиоца радова.

Члан 3.

Уговорене јединичне цене су фиксне и не могу се мењати услед повећања цене елемената на основу којих је одређена.

Члан 4.

Уколико се у току реализације овог уговора појаве додатни радови преко уговореног износа, они ће бити предмет посебног уговора.

Исплата радова из става 1. овог члана, извршиће се на основу уговора о додатним радовима.

Коначни обрачун радова вршиће се након примопредаје радова из чл.1. овог уговора.

РОК

Члан 5.

Рок за извођење радова тече од дана увођења извођача у посао.

Обавезује се извођач да радове из чл.1. уговора изведе у року од _____ (словима: _____) календарских дана, у складу са сопственом понудом, која чини саставни део овог уговора.

Датум увођења у посао, стручни надзор уписује у грађевински дневник, а сматраће се да је увођење у посао извршено даном кумулативног стицања следећих услова:

- да је Наручилац предао Извршиоцу инвестиционо-техничку документацију и Одобрење за рушење,
- да је Наручилац обезбедио Извршиоцу несметан прилаз објекту који се руши,
- доставио решење о именовању надзорног органа.

Уколико Извршилац не приступи извођењу радова ни 3-ег дана од кумулативног стицања горе наведених услова, сматраће се да је 3-ег дана уведен у посао.

Члан 6.

Рок за извођење радова Наручилац може да продужи на захтев Извршиоца у следећим случајевима:

- у случају прекида радова који траје дуже од 2 дана, а није изазван кривоцом Извршиоца,
- у случају елементарних непогода и дејства више силе (киша, ветар, температура виша од -5 степени не сматра се вишом силом)
- у случају измене пројектно-техничке документације по налогу Наручиоца под условом да обим радова по измењеној пројектно-техничкој документацији знатно (преко 10%) прелази обим радова који су предмет овог уговора,
- у случају прекида рада изазваног актом надлежног органа, за који није одговоран Извршилац.

Захтев за продужење рока извођења радова који су предмет овог уговора, у писаној форми, уз сагласност стручног надзора, Извршилац подноси Наручиоцу у року од два дана од сазнања за околност, а најкасније 15 дана пре истека коначног рока за завршетак радова.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране у форми Анекса овог уговора о томе постигну писмени споразум.

У случају да Извршилац не испуњава предвиђену динамику, обавезан је да уведе у рад више смена, продужи смену или уведе у рад више радника, без права на повећање трошкова или посебне накнаде за то.

Ако Извођач падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

ОБАВЕЗЕ ИЗВРШИОЦА РАДОВА

Члан 7.

Извршилац радова се обавезује, да ће:

- радове из чл. 1. овог уговора извршити стручно и у року, у складу са сопственом понудом, конкурсном документацијом, пројектном документацијом и важећим стандардима и прописима за ову врсту радова.
- се строго придржавати мера безбедности и заштите на раду, као и противпожарне заштите;
- обезбедити довољну радну снагу, грађевинску и другу опрему, као и све друге активности неопходне

за потпуно извршење радова у уговореном року;

- пре почетка радова Наручиоцу доставити решење о именовану одговорног извођача радова;
- омогућити вршење стручног надзора на објекту;
- уредно водити све књиге предвиђене законом и другим прописима Републике Србије.

Члан 8.

Извршилац је одговоран за сигурност извршења радова, опреме, материјала и радника, те ће у том смислу предузети све мере да се постигне сигурност.

Одговорност за штете које за треће лице настану због извршења радова, сноси Извршилац.

Извршилац је такође дужан да у року од 15 дана од закључења уговора, достави Наручиоцу Полису осигурања од одговорности за штету причињену трећим лицима и стварима трећих лица, оригинал или оверену копију, са важношћу за цео период извођења радова, у свему према важећим законским прописима.

Уколико се рок за извођење радова продужи, Извођач је обавезан да достави, пре истека уговореног рока, полисе осигурања из става 1. овог члана, са новим периодом осигурања.

Члан 9.

Наручилац ће организовати искључење инфраструктурних прикључака (струја, вода, ТТ мрежа) у сарадњи са овлашћеним предузећима.

Члан 10.

Сав употребљиви материјал после демонтаже одн. рушења припада Наручиоцу радова.

Уз привремене одн. коначну ситуацију Извршилац је дужан да достави Наручиоцу и следеће:

- листу демонтираних елемената са материјалом погодним за даљу употребу,
- количину материјала која је прошла кроз дробилично постројење, као и
- отпремнице за превоз отпада.

На лицу места се врши селектовање срушеног материјала у смислу дефинисања елемената и материјала који су погодни за даљу употребу и остају у власништву Наручиоца, односно материјала-шута који није за даљу експлоатацију. Употребљиви елементи и материјал се транспортује на за то предвиђено место које одређује Наручилац, а шут се превози на градску депонију.

Отпад који садржи опасан материјал, Извршилац је дужан да - у складу са важећим прописима који регулишу управљање отпадом и транспорт опасног отпада - , транспортује на одговарајућу депонију.

Члан 11.

Извршилац радова у потпуности одговара Наручиоцу радова за извршење уговорених обавеза, те и за радове изведене од стране подизвођача или осталих чланова групе понуђача, као да их је сам извео.

Члан 12.

Извршилац радова је обавезан да по завршетку радова одстриани сав отпадни материјал, очисти место рада и уклони опрему, ниво земљишта доведе на коту терена, и у том стању га преда Наручиоцу радова.

Извршилац је дужан да одмах по завршетку радова у писаној форми извести Наручиоца да су предметни радови завршени.

Наручилац и Извршилац су дужни да без одлагања приступе примопредаји радова и о томе сачине записник. Записник потписују овлашћена лица Наручиоца и Извршиоца радова, уз констатовање евентуалних пропуста које је Извршилац дужан да отклони.

Ако је у записнику о примопредаји обострано констатовано да Извршилац треба о свом трошку да отклони недостатке, Извршилац је дужан одмах да то уради.

Ако Извршилац не отклони недостатке у примереном року, Наручилац може да ангажује другог извођача на терет Извршиоца-потписника овог уговора.

Члан 13.

Извршилац се обавезује, да Наручиоцу као гаранцију за добро извршење посла, у року од 5 дана од дана закључења уговора достави неопозиву банкарску гаранцију наплативу на први позив на износ од 10 % уговорене вредности са ПДВ-ом са роком важења 60 (словима:шездесет) дана дужим од уговореног рока из чл.6. овог уговора.

Уколико Извођач не достави гаранцију из ст.1. овог члана, то ће бити раскидни услов за овај оговор.

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА РАДОВА

Члан 14.

Уговорне стране су сагласне, да се плаћање за изведене радове врши по привременим ситуацијама одн. окончаној ситуацији, сачињених на основу степена изведених радова, потписаним од стране стручног надзора, у року од **45 календарских дана** од дана пријема оверене ситуације, у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама.

Привремене ситуације Извођач испоставља месечно.

УГОВОРНА КАЗНА И НАКНАДА ШТЕТЕ

Члан 15.

Уколико Извршилац не заврши радове који су предмет овог уговора у уговореном року, дужан је да плати Наручиоцу уговорну казну у висини 0,2 % од укупно уговорене вредности за сваки дан закашњења, с тим што укупан износ казне не може бити већи од 5% од вредности укупно уговорених радова.

Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити без претходног пристанка Извршиоца, умањењем износа наведеног у окончаној ситуацији.

Ако Наручилац, због закашњења у извођењу или предаји изведених радова, као и неиспуњења обавеза Извршиоца из Уговора, претрпи штету која је већа од износа уговорне казне, може захтевати накнаду штете, односно поред уговорне казне и разлику до пуног износа претрпљене штете. Постојање и износ штете Наручилац мора да докаже.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 16.

Наручилац има право на једнострани раскид Уговора у следећим случајевима:

- ако Извршилац у року од 5 дана од дана закључења уговора не достави банкарску гаранцију ;
- уколико Извршилац касни са извршењем радова дуже од 15 календарских дана, а о узроцима не обавести Наручиоца, као и ако Извршилац не изводи радове у складу са пројектно-техничком документацијом или из неоправданих разлога прекине са извршавањем радова.

Уговор се раскида изјавом у писаној форми која се доставља другој уговорној страни и са отказним роком од 15 дана од дана достављања изјаве. Изјава мора да садржи основ за раскид уговора.

У случају раскида уговора, Извршилац је дужан да изведене радове обезбеди од пропадања, да Наручиоцу преда пројекат изведеног стања, као и записник комисије о стварно изведеним радовима до дана раскида уговора. Трошкове сноси уговорна страна која је одговорна за раскид уговора.

Члан 17.

Све што није изричито регулисано овим Уговором, примениће се одредбе Закона о облигационим односима и других позитивних прописа и пословних обичаја.

Члан 18.

Уговорне стране су сагласне да ће све евентуалне спорове у вези овог или поводом овог Уговора решавати споразумно, а у супротном уговарају надлежност суда према седишту Наручиоца радова.

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања од стране обе уговорне стране.

Члан 19.

Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка. Уговорне стране су прочитале одредбе уговора, те га у знак сагласности својеручно потписују.

За Наручиоца радова:

За Извршиоца радова:

НАПОМЕНА: Модел уговора мора да се попуни, потпише и овери,
а свака страна да се парафира и овери печатом.

